



## **ANUNCIO DE CONTRATACION**

### **DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE REFORMA DE EDIFICIO PARA MUSEO COMARCAL DE MANZANARES.**

**1.- Organo de contratación:** Excmo. Ayuntamiento de Manzanares, Plaza de la Constitución, núm.4, C.P. 13200, Tfno. 926.610336, Fax: 926.612916, correo electrónico: [secretaria@manzanares.es](mailto:secretaria@manzanares.es) Código CPV 45212313

**2.- Procedimiento de adjudicación:** El contrato se adjudicará por procedimiento abierto.

**3.- Objeto y valor estimado del contrato:** Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 18 de diciembre de 2012 han sido aprobados tanto el proyecto técnico, redactado por el Arquitecto D. Teodoro Sánchez Migallón Jiménez como los pliegos administrativos para la contratación de las citadas obras.

**El valor estimado del contrato es de 372.351 euros (sin incluir el IVA).**

**En el contrato se excluye expresamente la revisión de precios.**

Los pliegos constan íntegramente en la web municipal [www.manzanares.es](http://www.manzanares.es)

**4.- Criterios que han de servir de base para la adjudicación.-** El único criterio de adjudicación será el precio más bajo.

En la oferta de los licitadores se desglosará el precio de las obras y el IVA a aplicar.

#### **5.- Duración del contrato y ejecución de las obras.**

La duración del contrato se fija entre la fecha de notificación del acuerdo de adjudicación definitiva y la devolución de la garantía definitiva.

El plazo de ejecución de las obras será de SEIS MESES.

#### **6.- Garantía definitiva**

El adjudicatario está obligado a constituir una garantía definitiva por importe del 5 por 100 del precio de adjudicación, excluido el IVA, a disposición del Ayuntamiento de Manzanares.

Dicha garantía habrá de ser constituida en metálico, en aval prestado por alguno de los Bancos, Cajas de Ahorro, Cooperativas de Crédito y Sociedades de garantía recíproca autorizados para operar en España o por contrato de seguro de caución celebrado con entidad aseguradora autorizada para operar en el ramo de caución, de acuerdo con lo previsto en el Capítulo III del Título II del Libro I del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.

## **7.- Capacidad para contratar.-**

Los licitadores acreditarán la siguiente clasificación para contratos de obra: **Grupo C subgrupo 4, categoría d).**

## **8.- Proposiciones y documentación complementaria.**

Los licitadores solamente podrán presentar una proposición en la Secretaría del Ayuntamiento en el plazo de veintiséis días, contado desde el día siguiente al de la fecha de publicación del anuncio en el BOP. Si el último día del plazo fuese sábado, domingo o festivo, se prorrogaría al día siguiente hábil.

La proposición se presentará en un sobre cerrado en el que figurará la inscripción "Proposición para tomar parte en el procedimiento abierto para la contratación de las obras de Reforma de edificio para Museo Comarcal de Manzanares".

Dentro de este sobre mayor se contendrán tres sobres A) y B), cerrados, con la misma inscripción referida en el apartado anterior y un subtítulo.

El sobre A) se subtitulará "Documentación acreditativa de la personalidad y características del contratista y garantía depositada" y contendrá los siguientes documentos:

- Documento Nacional de Identidad o fotocopia compulsada.
- Escritura de poder, declarada bastante por la Secretaría General y legalizada, en su caso, si se actúa en representación de otra persona.
- Escritura de constitución de la sociedad mercantil inscrita en el Registro Mercantil, cuando concurra una sociedad de esta naturaleza.
- Tarjeta del código de identificación fiscal o fotocopia compulsada.
- En su caso, una dirección de correo electrónico en la que efectuar las notificaciones.
- Declaración responsable ante Notario, autoridad judicial o administrativa de no estar incurso en prohibiciones de contratar, conforme al artículo 60 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, que incluirá mención expresa de estar al corriente de sus obligaciones tributarias y de Seguridad Social.
- Documentos que acrediten la clasificación del licitador, según lo dispuesto en la cláusula 15 de este Pliego.
- Para el caso de agrupación temporal de empresas deberá cumplimentarse lo dispuesto en el artículo 48 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

El sobre B) se subtitulará "Oferta Económica" con el siguiente modelo:

*D..., con domicilio en..., Municipio..., CP... y DNI núm..., expedido en... con fecha ..., en nombre propio (o en representación de... como acredito por...) enterado del expediente de contratación y de la convocatoria para la adjudicación por procedimiento abierto, de las obras de reforma de edificio para museo comarcal, convocado por el Ayuntamiento de Manzanares, anunciado en el BOP núm... de fecha..., tomo parte en la misma comprometiéndome a realizarlas en el precio de... (letra y número) + 21% de IVA, con arreglo al proyecto y pliego de cláusulas administrativas que acepto íntegramente y no estoy incurso en ninguna de las circunstancias establecidas en el artículo 60 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre..*

*Lugar, fecha y firma.*

En caso de discrepancia entre la cantidad indicada en número y letra prevalecerá la cantidad indicada en letra.

**9.-Apertura de proposiciones:** tendrá lugar en el Salón de actos del Ayuntamiento de Manzanares a las 13,00 horas del quinto día hábil siguiente al en que termine el plazo señalado en el apartado primero de la cláusula anterior. Si éste fuera sábado se realizará este acto el día siguiente hábil, a la misma hora.

Manzanares, 26 de diciembre de 2012.

EL ALCALDE,